

MAITRE D'OUVRAGE :
CPAM DORDOGNE

24000 - PERIGUEUX

CPAM Périgueux - CES

81 Rue Claude Bernard
24000 - PERIGUEUX

C. C. T. P

Lot N°03 MENUISERIES INTERIEURES

Sarl **LINE**
CRÉPIN
Architecte DPLG



Architecte
LINE CREPIN Architecte
13 rue Mirabeau
24000 - PERIGUEUX
Tel : 05 53 09 52 03 - Email : line.crepin.l@wanadoo.fr

Sommaire

03.01	SPECIFICATIONS GENERALES	4
03.01.01	Objet du marché	4
03.01.02	Nature du marché	4
03.01.03	Connaissance des lieux	4
03.01.04	Connaissance du projet	4
03.01.05	Réglementation sur l'hygiène et la sécurité	5
03.01.06	Dispositions générales	5
03.01.07	Sécurité.....	5
03.01.08	Dossier des ouvrages exécutés	5
03.02	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	5
03.02.01	Documents de référence, normes et règlements.....	6
03.02.02	Pré-étude.....	7
03.02.03	Étude.....	7
03.02.04	Façon et mise en œuvre des matériaux	7
03.02.05	Qualifications	7
03.02.06	Variantes.....	7
03.02.07	Installation et Protection des ouvrages	7
03.02.08	Compte prorata.....	8
03.02.09	Qualité des matériaux.....	8
03.02.10	Échantillons	11
03.02.11	Contrôles	11
03.02.12	Constructions avoisinantes.....	12
03.03	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES.....	12
03.03.01	Installation de chantier	12
03.03.01.01	Installation de chantier.....	12
03.03.01.02	Compte prorata	12
03.03.01.03	Nettoyage journalier.....	12
03.03.01.04	Évacuation des déblais	12
03.03.02	Menuiseries	13
03.03.02.01	Bloc porte simple vantail 73 x 204 cm stratifiée	13

03.03.02.02	Bloc porte simple vantail 83 x 204 cm stratifiée	13
03.03.02.03	Bloc porte simple vantail 93 x 204 cm stratifiée	13
03.03.02.04	Bloc porte simple vantail 93 x 204 cm acoustique stratifiée.....	14
03.03.02.05	Porte à galandage 93 stratifiée	14
03.03.02.06	Porte à galandage 83 sur cloison hauteur 2.1 m	15
03.03.03	Divers	15
03.03.03.01	Tablette en médium hydrofuge à peindre	15
03.03.03.02	Plinthes en médium.....	16
03.03.03.03	Vitrophanie	16

03.01 SPECIFICATIONS GENERALES

03.01.01 Objet du marché

Le présent marché a pour objet les travaux du Lot : MENUISERIES INTERIEURES du projet « CPAM Périgueux - CES »

Lieu du chantier :

81 Rue Claude Bernard
24000 PERIGUEUX

03.01.02 Nature du marché

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

Le présent document définit les principales caractéristiques et contraintes intéressant les travaux et il reste entendu que l'entrepreneur doit prévoir dans son prix toutes les sujétions nécessaires au parfait et complet achèvement des travaux dans la limite des prestations définies au présent dossier.

L'entrepreneur est réputé avoir visité les lieux et avoir analysé le dossier « MENUISERIES INTERIEURES » avant la remise de sa proposition de prix afin d'apprécier au plus juste l'étendue des travaux à prévoir.

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

03.01.03 Connaissance des lieux

L'entrepreneur devra avoir pris connaissance des lieux et de l'édifice, et il ne pourra élever aucune réclamation ou demander un supplément quelconque pour les difficultés inhérentes à l'édifice, telles que stationnement, accès, circulation ou autres.

L'entreprise chargée d'exécuter les prestations incluses au présent chapitre doit s'assurer de l'état des bâtiments existants, fera son affaire de toutes les investigations nécessaires à l'estimation des travaux décrits ci-après.

La description des ouvrages correspond à une obligation de résultats par comparaison des plans état existant et état futur, tous les moyens à prévoir (responsabilité de l'entreprise) sont à prévoir sans que l'entreprise puisse se prévaloir à l'exécution d'une méconnaissance des lieux, des conditions d'exécution ou d'une incompréhension sur la nature des travaux à exécuter.

L'entreprise devra signaler au Maître d'œuvre tous points litigieux AVANT la remise de son offre sans quoi il sera considéré de droit que l'état à obtenir sera atteint et accepté par l'entreprise.

Ainsi la visite des lieux, le repérage des structures, les investigations relatives aux conditions de réalisation des travaux (mitoyenneté, servitudes, démarches auprès des services communaux pour emprises et droits de voirie etc..) font partie intégrante de la prestation et sont du ressort EXCLUSIF de l'entreprise chargée des travaux.

03.01.04 Connaissance du projet

L'entreprise devra prendre une complète connaissance des plans, coupes, élévations ainsi que du présent cahier des clauses techniques particulières.

Les plans et le C.C.T.P. ont pour but de renseigner, d'une manière générale, les soumissionnaires sur la nature et les dimensions des ouvrages à réaliser.

Toutefois, il est précisé que les plans et descriptions n'ont aucun caractère limitatif, et que l'entreprise sera tenue de compléter elle-même et de prévoir pour l'établissement de son offre, tout ce qui doit entrer normalement comme

travaux afin que ceux-ci soient réalisés conformément aux règles de l'art.

De ce fait, le soumissionnaire ne pourra, en aucun cas, arguer d'erreurs ou d'omissions sur les plans ou le C.C.T.P. pour demander un supplément quelconque sur le montant de son offre.

03.01.05 **Réglementation sur l'hygiène et la sécurité**

Si vous avez du personnel (quelle que soit la nature du contrat de travail), vous êtes en tant qu'employeur, soumis aux exigences réglementaires du Code du travail.

Les entreprises devront lors du chiffrage de leurs offres, prendre en compte toutes les réglementations en vigueur, concernant *l'hygiène et la sécurité* à savoir en outre (liste non exhaustive) :

- Loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 modifiant les dispositions du code du travail applicables aux opérations de bâtiment et de génie civil en vue d'assurer la sécurité et de protéger la santé des travailleurs et portant transposition de la directive du Conseil des communautés européennes n° 92-57 en date du 24 juin 1992.
- Décret n°94-1159 du 26 décembre 1994 relatif à l'intégration de la sécurité et à l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment ou de génie civil et modifiant le code du travail.
- Décret n° 2008-244 du 7 mars 2008 relatif au code du travail (partie réglementaire).

03.01.06 **Dispositions générales**

Les travaux seront réalisés conformément aux règles de l'art et suivant les prescriptions particulières.

L'offre souscrite comporte l'obligation pour l'entrepreneur, de se conformer aux normes françaises homologuées et règlements en vigueur le premier jour du mois d'établissement des prix. En cas de modifications de ces normes ou des règlements en cours de chantier, l'entrepreneur devra recueillir du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Oeuvre, toutes instructions utiles.

Le CCTP souligne la nécessité, pour différents postes, d'une production par l'entrepreneur de fiches techniques relatives aux matériaux et techniques mis en œuvre. La demande, qui sera rappelée par le Maître d'Oeuvre sur le chantier, devra être suivie d'effet dans les 8 jours suivant sa notification dans un compte-rendu de réunion de chantier sous peine de pénalités. Les documents seront remis en version dématérialisée.

03.01.07 **Sécurité**

L'entreprise devra se prémunir par le biais d'assurances appropriées, contre la responsabilité lui incombant par suite de vol, d'accident, d'incendie, dont son personnel ou ses installations pourraient être la cause directe ou indirecte.

Avant d'entreprendre les travaux par points chauds (soudure, etc.), l'entreprise devra obtenir un permis de "feu" signé du Maître d'Oeuvre. Elle s'engage à se conformer en tous points aux obligations de protection contre l'incendie, qui lui seront imposées.

Dans quelles que ce soient les parties, l'interdiction de fumer est absolue.

Il est fait obligation à l'entreprise de disposer sur le chantier de moyens de lutte de première intervention contre l'incendie.

03.01.08 **Dossier des ouvrages exécutés**

L'entrepreneur titulaire de chacun des lots devra établir, lors des opérations préalables à la réception, un dossier des ouvrages exécutés, en version dématérialisée, contenant les éléments suivants :

- L'établissement de tous les plans d'exécution et de récolement détaillés des ouvrages.
- Les fiches descriptives des matériaux et des techniques mis en œuvre.
- Les notices d'utilisation et d'entretien.
- Les renseignements nécessaires à tous les autres Corps d'Etat.
- Tout autre plan qui dérogerait au dossier Marché.

03.02 **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

03.02.01

Documents de référence, normes et règlements

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment (liste non exhaustive) :

- Le code de l'Urbanisme.
- Le code de la construction et de l'habitation.
- Les Règles de l'Art.
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées.
- Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes.
- Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU, les règles des D.T.U..
- Les Règles Professionnelles.
- Éventuellement les ATEC, ATX ou ETN.
- La Nouvelle Règlementation Acoustique (NRA).
- La Règlementation Thermique (RT 2012).
- La Nouvelle Règlementation Thermique (RT 2020).
- Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 "Contrôle technique des ouvrages".
- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction.
- Le code du travail.
- Le code général des collectivités territoriales.
- Le code de l'environnement.
- Les règlements de sécurité.
- Les réglementations incendie.
- Loi du 11 février 2005 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées.
- La note de sécurité.
- Les prescriptions de la santé publique.
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales pour les travaux en marchés publics. Arrêté du 30 mars 2021.
- La note de sécurité.
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir.
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.

DTU

NF DTU 36.2 - Menuiseries intérieures en bois.

NF DTU 36.3 - Escaliers en bois et garde-corps associés.

NORMES

NF P20-101 : Portes et blocs portes - Caractéristiques dimensionnelles.

NF P23-101 : Menuiseries en bois - Terminologie.

NF P23-311 : Portes et blocs-portes intérieurs en bois - Spécifications techniques.

NF EN 316 : Panneaux de fibres de bois - Définition, classification et symboles.

NF EN 14637 : Quincaillerie pour le bâtiment - Système de retenue contrôlé électriquement pour blocs-portes, coupe feu ou pare-fumée - Exigences, méthode d'essai, mise en oeuvre et maintenance.

NF P26-409 : Quincaillerie de bâtiment - Serrures à mortaiser verticales dites de 135, simples.

NF P26-414 : Quincaillerie de bâtiment - Serrures à mortaiser verticales dites de 150 simples, de sûreté à gorges ou de sûreté à cylindres.

NF EN 1670 : Quincaillerie pour le bâtiment - Résistance à la corrosion - Exigences et méthodes d'essai.

Les recommandations professionnelles du Syndicat National des joints et façades (SNJF) concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints.

Avis technique et cahiers du CSTB et agrément concernant les matériaux.

Notice technique des fournisseurs et fabricants des matériaux utilisés donnant toutes les caractéristiques et le mode de pose.

A.T dans le cas de matériaux non traditionnels.

Aux normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles.

Toutes normes et DTU en vigueur à la remise des offres.

Pour l'ensemble des textes précités, dans le cas où certains textes étaient modifiés en cours d'exécution des travaux, l'entrepreneur devra le notifier par écrit au Maître d'Oeuvre.

03.02.02 **Pré-étude**
Sans objet.

03.02.03 **Étude**
Sans objet.

03.02.04 **Façon et mise en œuvre des matériaux**

Vérification des supports

L'état des supports et aplombs sera constaté par l'adjudicataire contradictoirement avec le titulaire des supports. Dans l'éventualité où ils ne seront pas recevables conformément aux DTU, ils seront repris par le titulaire de l'exécution préalable.

Protection des ouvrages

Pendant toute la durée des travaux, l'entrepreneur titulaire du présent lot devra la protection de la totalité de ses ouvrages.

Cette protection sera réalisée par un système qui garantisse une protection efficace et l'absence de taches.

Cette protection sera maintenue toute la durée nécessaire aux frais du présent lot.

Tolérances de fabrication

Tolérances de fabrication selon normes en vigueur :

Verticalité.

- Faux aplomb, écart de :

+ ou - 2 mm pour une hauteur maximale de 2,00 m.

+ ou - 3 mm pour une hauteur supérieure à 2,60 m.

Horizontalité

+ ou - 1,5 mm jusqu'à 3,00 m de longueur.

+ ou - 2 mm jusqu'à 5,00 m de longueur.

03.02.05 **Qualifications**

L'entrepreneur réalisant les travaux du présent lot devra posséder les qualifications Qualibat 4312 ou équivalentes.

03.02.06 **Variantes**

Dans son offre, l'entrepreneur chiffrera obligatoirement la solution de base.

Toute proposition de variante autre que celle faisant l'objet du présent descriptif devra être accompagnée, lors de la remise des prix, de tous les éléments nécessaires à une bonne compréhension de la proposition et notamment signaler toutes les incidences possibles en œuvre sur les travaux des autres corps d'état.

Faute de quoi, le présent entrepreneur devra soit mettre en place les matériaux prévus au descriptif, soit prendre à sa charge tous les travaux complémentaires de sorte que les prix forfaitaires des autres corps d'état ne subissent aucune modification.

De plus, toute proposition de variante devra prendre en compte tous les frais de bureaux d'études correspondant aux travaux supplémentaires qu'ils devraient engager pour adopter cette variante, par rapport à ceux qu'ils ont normalement entrepris dans le cadre de leurs missions.

03.02.07 **Installation et Protection des ouvrages**

L'entrepreneur doit prévoir la protection de son chantier en conformité avec la réglementation de sécurité et les impératifs du Maître d'Ouvrage.

Il devra prendre tout particulièrement soin de tenir la voirie propre.

Protection des ouvrages

D'une façon générale, l'entrepreneur devra prendre les précautions nécessaires pendant l'exécution des travaux et jusqu'à leur réception, pour assurer la protection des ouvrages qui pourraient être détériorés.

L'entrepreneur est responsable jusqu'à la réception de la protection de ses propres ouvrages.

En cas de détérioration constatée, il aurait à sa charge et à ses frais tous les travaux de remise en état qui s'avèreraient nécessaires sans pouvoir prétendre à une indemnité.

Il est chargé du gardiennage de ses installations ainsi que des matériels entreposés sur le chantier.

03.02.08

Compte prorata

Une convention inter-entreprise sera mise en place pour les dépenses communes à la vie du chantier.

La convention sera du type AFNOR : norme NF P 03-001, annexes A, B et C.

Le contrôle des dépenses sera assuré par l'entrepreneur du lot principal, soit le lot Plâtrerie - Cloisons modulables.

Le gestionnaire du compte prorata sera rémunéré selon un % calculé sur l'assiette des dépenses figurant dans le compte prorata (la norme NFP 003-001 prévoit en cas de silence des parties 8 %).

Seront compris dans les dépenses communes :

- les dépenses de gardiennage si nécessaire.
- les dépenses liées à la base de vie.
- les dépenses liées à la gestion des bennes à déchets.
- les dépenses d'exploitation, soit l'entretien des bungalows de la base de vie.

Montant du compte prorata : 1,5 % du montant des travaux.

03.02.09

Qualité des matériauxNature et qualité des bois

Les bois devront répondre aux caractéristiques des normes françaises et aux choix suivants :

	ébénisterie	visible	peintes	cachées
sapin, épicéa	classe A	classe B	classe C	classe D
NF B 53.02				
pins		sans nœud	menuiserie	menuiserie
NF B 53.510			fine	commune
mélèze		1° choix	menuiserie	menuiserie
NF B 53.510				
résineux d'importation	choix au moins équivalent aux précédents, suivant l'essence et les conditions d'emploi.			
feuillus durs	classe X	classe A	classe B	classe C
NF B 53.501				
feuillus tendres		choix	bon bois	bon bois
feuillus	choix au moins équivalent aux précédents, suivant l'essence et les conditions d'emploi.			

Les caractéristiques technologiques des bois doivent être les suivantes :

- feuillus à structure hétérogène (chêne, châtaignier, orme, etc..) : cernes étroits et réguliers, d'épaisseur moyenne inférieure ou égale à 5 mm.
- feuillus à structure homogène (hêtre, peuplier) : structure douce, ni pelucheuse ni chanvreuse.

Les caractéristiques physiques des bois doivent être les suivantes :

- les bois pour l'usinage doivent être amenés aux états d'humidité suivants , intérieurs, humidité inférieure ou égale à 14 %.
- le séchage naturel ou artificiel doit être effectué dans les conditions n'affectant ni l'aspect ni les propriétés du bois.
- pour la fabrication des portes planes, l'humidité des bois doit être comprise entre 7 et 10%.

Panneaux contreplaqués

NF EN 635-1 - Contreplaqué - Classification selon l'aspect des faces - Partie 1 : généralités.

Les classes des contreplaqués à mettre en œuvre sont les suivantes :

- Faces peintes ou plaquées : classe II
- Contre parement non visible : classe II ou III
- Collage type 1 : panneaux destinés à des emplois intérieurs.
- Collage type 2 : panneaux destinés à des emplois présentant un risque d'humidification temporaire.
- Collage type 3 : collage résistant à l'eau.

Si la nature du collage du contreplaqué n'est pas imposée au présent lot, il appartient à l'entreprise de la déterminer compte tenu des stipulations de la norme.

Panneaux de fibres

NF EN 622-1 : Panneaux de fibres - Exigences - Partie 1 : exigences générales.

Panneaux de particules

Les panneaux disposés dans les locaux où des risques d'humidité sont à craindre doivent être titulaires du label CTB-H.

- Panneaux de finition.
- caractéristiques suivant norme AFNOR NF T54-320 - Plaques de stratifié décoratif - Guide de mise en œuvre des stratifiés décoratifs haute pression.
- classement au feu : M1.

Nota : Les panneaux devront répondre au marquage E1 (faible émissivité en formaldéhyde) ou aux classes d'émission les moins contaminantes :

- Les panneaux de contreplaqué de classe A selon la norme NF EN 635-1.
- Les panneaux de particules de classe E1 selon la norme NF EN 13986+A1.
- Les panneaux de fibre de classe A selon la norme NF EN 622-1.
- Les produits seront conformes au guide du CTBA.

Colles

Les colles employées seront conformes à celles prescrites par le fabricant.

Produits sidérurgiques ferreux

Planéité des profilés à froid, des tôles laminées à froid et laminées à chaud NF EN 10162.

Dimensions des bois et tolérances

Les épaisseurs des bois sont les épaisseurs commerciales usuelles.

Le jeu des menuiseries ne doit pas être supérieur à 3 mm (avant peinture) et à 2 mm pour les ouvrages restant apparents, le bois étant stabilisé à l'humidité requise pour la réception.

L'entrepreneur du présent lot doit, jusqu'à la réception, tous rattrapages des jeux sur ses ouvrages ainsi que les travaux de dépose et repose en découlant.

Stockage des ouvrages

Tous les ouvrages doivent être stockés dans des conditions n'affectant pas leur tenue ultérieure.

Tous les ouvrages livrés finis (revêtus en stratifié, plaqué, vernis ou peints) doivent être protégés par un habillage plastique maintenu en parfait état jusqu'à la pose.

Humidité des bois

Les bois ne doivent être posés que si leur humidité est comprise entre :

état hygrométrique des locaux	humidité des bois
60 à 80 %	12 à 16 %
40 à 60 %	9 à 12 %
20 à 40 %	5 à 9 %

Huisserie en bâtis

Les huisseries ou bâtis métalliques seront en acier galvanisé. Traitement Sendzimir ou équivalent - masse de zinc 245 g/m² minimum. Profils en tôle pliée d'épaisseur 15/10° mm minimum.

La feuillure de fermeture correspondra à l'épaisseur de l'ouvrant augmentée de 3 mm et ses dimensions celles du vantail + 5 mm.

Les huisseries venant dans les cloisons placoplâtre seront en bois.

Portes intérieures

Les portes seront planes, en bois, d'un modèle agréé et revêtues du lavel CTB. Elles devront répondre aux conditions de fabrication fixées par les normes françaises NF P23-311 pour les portes de communication.

Elles devront également satisfaire aux différents essais physiques et mécaniques prévus par les dites normes.

Sauf prescriptions contraires au présent CCTP, les portes intérieures auront les caractéristiques suivantes :

- épaisseur 40 mm,
- hauteur : suivant plans d'architecte,
- alaises hautes et basses,
- battement rapporté, collé et vissé 13 x 40 en bois exotique pour porte double vantaux.

Toutes les portes présentant un gauche supérieur à 5 mm devront être remplacées.

Toutes les portes DAS devront bénéficier d'un PV d'essai.

Exigences environnementales du bois : « bois non exotique, PEFC ou FSC, traitements CTB P+, colles E1, fournir une fiche produit présentant ces caractéristiques ».

Mise en œuvre et ouvrages accessoires

Tous les ouvrages seront mis en place avec la plus grande exactitude d'implantation à leurs emplacements définis par les plans ou à défaut par les ordres du Maître d'Oeuvre. Ils seront maintenus aux dits emplacements dans les conditions telles qu'ils ne pourront subir aucun déplacement.

Toutes cales et étréssillons provisoires devront être utilisés dans le but d'empêcher la déformation des ouvrages du fait des travaux des autres corps d'état. Ils seront maintenus en place jusqu'à séchage complet des scellements, calfeutrements et enduits.

Fixations des huisseries et bâtis

Les huisseries et bâtis sont fixés dans le support en maçonnerie, par des pattes à scellement. Les ouvrages nécessaires à la pose, sont à la charge du présent lot, tels que :

- tasseaux en queue d'aronde à mettre en place dans les voiles béton ou maçonneries,
- tasseaux rapportés,
- pattes à scellement façonnés en acier peint.

D'une façon générale, l'entrepreneur a la charge de tous les ouvrages et accessoires à partir des supports livrés par le maçon.

Pour les cloisons en placoplâtre, les huisseries sont posées par le titulaire du lot Cloisons.

Protections

Protection des bois

Tous les bois apparents (placages, chants...) recevront une couche d'impression en usine.

Tous les bois devront être traités fongicides et insecticides (capricorne des maisons, vrillettes, lyctus, termites, champignons, etc.)

Le traitement et l'impression devront être effectués à l'usine de fabrication des menuiseries, après usinage, pour que toutes les faces soient imprégnées, qu'elles soient apparentes ou cachées après mise en œuvre.

Le mode de traitement sera soumis à l'approbation préalable du maître d'œuvre.

Les produits de préservation doivent obligatoirement être choisis dans la liste des produits de préservation des bois dans la construction, chapitre V, classe b du fascicule "produits de préservation des bois, marque de qualité CTB.F

- liste des produits homologués et guide de l'utilisateur".

L'entreprise doit s'assurer de la comptabilité entre les produits de préservation et les produits de protection complémentaire et de finition. En cas de doute, l'entreprise doit demander un engagement du fabricant de produits.

Il appartient à l'entreprise de justifier du traitement des bois. Faute d'avoir fourni ces justifications, le maître d'œuvre se réserve la possibilité de faire exécuter des essais par le CTB ou le CTFT pour déterminer la présence de produit et la profondeur du traitement.

Les démarches pour l'exécution de ces essais sont à la charge de l'entreprise ainsi que tous les frais, directs ou indirects en découlant, que les résultats soient favorables ou non à l'entreprise.

Protection des ouvrages métalliques

Les ouvrages métalliques divers seront revêtus d'une peinture antirouille. Dans le cas d'ouvrages métalliques inaccessibles par le peintre après pose, l'entrepreneur du présent lot aura, à sa charge, l'application d'une couche supplémentaire de peinture glycérophthalique.

Quincaillerie et visseries

Clauses générales

Tout article de quincaillerie proposé par l'entreprise pour lequel il existe la marque de conformité aux normes NF doit être titulaire de cette marque.

Tous les ouvrages de quincaillerie livrés "fini" sur le chantier doivent être protégés.

Les pièces mobiles des articles de quincaillerie doivent être graissées ou huilées.

Une révision de bon fonctionnement des éléments mobiles doit être effectuée par l'entreprise avant la réception.

Protection

Tous les éléments de quincaillerie non traités contre l'oxydation par bichromatage ou autres procédés doivent être revêtus avant pose d'une couche de peinture au minimum de plomb ou de qualité équivalente. Cette même protection doit être appliquée sur le fond de l'entaille.

Serrure

Clés

Les cylindres des serrures seront obligatoirement du type prescrit et seront fournies avec 3 clés. Chaque clé doit comporter un disque en métal inoxydable estampé permettant une identification aisée du local desservi.

Toute perte de clés avant la remise au maître de l'ouvrage entraîne le changement du cylindre.

Combinaison des clés

Le tableau général de combinaison des clés des serrures de sûreté (organigramme), sera établi par l'entreprise en relation avec le maître d'œuvre sur indications du maître d'ouvrage. Les commandes des cylindres fonctionnant sur jeux de passes sont à la charge du présent lot.

03.02.10

Échantillons

Il est bien spécifié que les références données au présent devis et comportant les indications du fabricant ne sont pas impératives, en ce sens que les entrepreneurs ont la faculté de proposer des produits ou objets manufacturés de qualité équivalente. Dans tous les cas, les produits ou objets proposés par l'entrepreneur ne devront entraîner aucune modification du projet, tant architectural que technique.

Afin de permettre au Maître d'Ouvrage et à la Maîtrise d'Oeuvre de s'assurer, d'une part de la parfaite compréhension des plans, pièces écrites et documentations, et d'autre part de la qualité des ouvrages, l'entrepreneur sera tenu de présenter tous les échantillons de toute nature et tous les prototypes jugés nécessaires sans limitation numérique ou dimensionnelle, les frais afférents à la réalisation de ces échantillons sont à la charge de l'entrepreneur.

Cependant, le Maître de l'Ouvrage et l'équipe de Maîtrise d'œuvre conservent l'entière liberté d'imposer les produits et objets spécifiés aux devis, si ceux-ci leur paraissent préférables pour quelque raison que ce soit, de qualité ou de caractéristiques. Il est expressément convenu qu'une telle décision ne peut donner droit à aucune plus-value.

Ces échantillons devront être visibles pendant toute la durée du chantier. Le Maître d'œuvre pourra soumettre ces échantillons à des essais à la charge de l'entrepreneur.

03.02.11

Contrôles

But de l'autocontrôle

L'entrepreneur devra assurer à ses frais l'autocontrôle pendant toute la durée du chantier. Ce système a pour objectifs :

- d'atteindre, pour les ouvrages construits, le niveau de qualité prescrit par les spécifications du marché.
- de pouvoir démontrer au maître d'ouvrage, au maître d'œuvre et au contrôleur technique que ce niveau de qualité est atteint.

Points à contrôler en particulier

Les points particuliers qui doivent être considérés comme des étapes obligatoires pour les contrôles externes sont :

- contrôle des implantations.

- contrôle du nivellement, de la planimétrie et du dimensionnement.
- contrôle de la verticalité.
- contrôle des réservations.
- contrôle des états de surfaces.

L'entrepreneur est formellement tenu de vérifier sur place les cotes exactes des ouvrages mis en œuvre et d'adapter en conséquence ses ouvrages à ceux déjà réalisés, les cotes indiquées au présent document étant les cotes théoriques. Toutes erreurs, défauts de tolérance, etc., relevés dans les supports seront immédiatement signalés au maître d'œuvre.

03.02.12 **Constructions avoisinantes**

L'entrepreneur du présent lot prendra toutes les précautions nécessaires pour préserver l'intégralité des constructions avoisinantes et à causer un minimum de gêne et de perturbation aux occupants de ces constructions.

En particulier, les travaux ne devront en aucun cas perturber le fonctionnement des bâtiments voisins. Tous les moyens nécessaires seront mis en œuvre en accord avec le Maître d'Ouvrage pour qu'il en soit ainsi. Tous les raccords et remises en état des bâtiments contigus à l'exécution des travaux sont dus par l'entreprise.

03.03 **DESCRIPTIONS DES OUVRAGES**

03.03.01 **Installation de chantier**

03.03.01.01 **Installation de chantier**

Installation de chantier conforme aux normes et règlements en vigueur comprenant :

- Les installations de protection sécurité et d'hygiène spécifiées sont dues au lot Plâtrerie - Cloisons modulables
- Installation nécessaire à l'entreprise et lié à ses ouvrages. A charge de l'entreprise
- Dépose et évacuation des équipements liés aux travaux du présent Lot.

03.03.01.02 **Compte prorata**

Compte prorata : 1,5% du montant des travaux.

03.03.01.03 **Nettoyage journalier**

Prestation obligatoire due par l'entreprise

- Nettoyage quotidien après chaque intervention de son lot.
- Nettoyage et enlèvement systématique de ses déblais en fin d'intervention.

L'entreprise doit le nettoyage quotidien après chaque intervention de son lot, toutefois, en cas de négligence ou défaillance, le Maître d'Ouvre pourra faire exécuter tous nettoyages complémentaires par une entreprise spécialisée, et ce, à la charge de l'entreprise.

03.03.01.04 **Évacuation des déblais**

Dispositions générales

L'enlèvement des gravois jusqu'aux décharges devra comprendre :

- le tri y compris stockage dans containers de tri sélectif.
- les chargements et transports en camions, bennes, conteneurs, les autres manutentions incluses dans les ouvrages.
- les droits de décharges éventuels.
- les gravois descendus seront stockés à l'extérieur dans un endroit désigné par le maître d'œuvre en attente d'enlèvement général.
- Remise des documents relatifs à la traçabilité des déchets au maître d'œuvre.

03.03.02 Menuiseries

03.03.02.01 Bloc porte simple vantail 73 x 204 cm stratifiée

Huisserie :

- Huisserie bois à peindre.
- Profil adapté aux différents types de cloison ou maçonnerie.
- Compris tout équipement pour assurer sa stabilité dimensionnelle durant sa mise en place
- Ces huisseries disposeront selon leur destination de cales type Phaltex au droit des maçonneries, gorge pour incorporer des joints avec performances requises (feu, acoustique), carter étanches au droit du pêne et de la gâche, renfort de l'huisserie si nécessaire eu égard au battant.
- Leur mise en place sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Ouvrant :

- Porte pleine, finition stratifiée, cadre résineux non stable, non dégraissée, sans mortaise, de dimensions 73x204 cm de chez JELD WEN ou techniquement équivalent.
- Tous les vantaux seront à âme pleine
- Épaisseur de 40 mm

Quincaillerie :

- Ferrage par 3 paumelles en acier
- Butoir en pied
- Béquilles au choix de l'architecte

Localisation :

Porte du DASRI, suivant plans de l'architecte.

03.03.02.02 Bloc porte simple vantail 83 x 204 cm stratifiée

Huisserie :

- Huisserie bois à peindre.
- Profil adapté aux différents types de cloison ou maçonnerie.
- Compris tout équipement pour assurer sa stabilité dimensionnelle durant sa mise en place
- Ces huisseries disposeront selon leur destination de cales type Phaltex au droit des maçonneries, gorge pour incorporer des joints avec performances requises (feu, acoustique), carter étanches au droit du pêne et de la gâche, renfort de l'huisserie si nécessaire eu égard au battant.
- Leur mise en place sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Ouvrant :

- Porte pleine, finition stratifiée, sans mortaise, de dimensions 83x204 cm de chez JELD WEN ou techniquement équivalent.
- Épaisseur de 40 mm

Quincaillerie :

- Ferrage par 3 paumelles en acier
- Butoir en pied
- Béquilles au choix de l'architecte

Condamnation :

- WC par un verrou

Localisation :

Portes des WC non-PMR, du Local ménage et Local technique, suivant plans de l'architecte

03.03.02.03 Bloc porte simple vantail 93 x 204 cm stratifiée

Huisserie :

- Huisserie bois à peindre.
- Profil adapté aux différents types de cloison ou maçonnerie.

- Compris tout équipement pour assurer sa stabilité dimensionnelle durant sa mise en place
- Ces huisseries disposeront selon leur destination de cales type Phaltex au droit des maçonneries, gorge pour incorporer des joints avec performances requises (feu, acoustique), carter étanches au droit du pêne et de la gâche, renfort de l' huisserie si nécessaire eu égard au battant.
- Leur mise en place sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Ouvrant :

- Porte pleine, finition stratifiée, sans mortaise, de dimensions 93x204 cm de chez JELD WEN ou techniquement équivalent.
- Épaisseur de 40 mm

Quincaillerie :

- Ferrage par 3 paumelles en acier
- Butoir en pied
- Béquilles au choix de l'architecte

Condammation :

- WC par un verrou

Localisation :

Porte des sanitaires PMR, de la salle Prélèvement et autres bureaux, suivant plans de l'architecte

03.03.02.04 Bloc porte simple vantail 93 x 204 cm acoustique stratifiée

Huisserie :

- Huisserie bois à peindre.
- Profil adapté aux différents types de cloison ou maçonnerie.
- Compris tout équipement pour assurer sa stabilité dimensionnelle durant sa mise en place
- Ces huisseries disposeront selon leur destination de cales type Phaltex au droit des maçonneries, gorge pour incorporer des joints avec performances requises (feu, acoustique), carter étanches au droit du pêne et de la gâche, renfort de l' huisserie si nécessaire eu égard au battant.
- Leur mise en place sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Ouvrant :

- Porte pleine, finition stratifiée, sans mortaise, de dimensions 93x204 cm de chez JELD WEN ou techniquement équivalent.
- Tous les vantaux seront à âme pleine avec un affaiblissement acoustique $RA \geq 38$ dB.
- Épaisseur de 40 mm

Quincaillerie :

- Ferrage par 3 paumelles en acier
- Butoir en pied
- Béquilles au choix de l'architecte

Localisation :

Portes du cabinet dentaire, des cabinets médicaux et infirmiers, suivant plans de l'architecte

03.03.02.05 Porte à galandage 93 stratifiée

Fourniture bâtis huisserie métallique, à incorporer dans les cloisons PLACOSTIL, section totale 45 x 83 comprenant :

- Une rainure d'encastrement.
- Rainures de 6 x 4 mm sur chaque face de bâtis, formant décor faux couvre joints.
- Chanfrein sur façon de couvre joint, formant joint creux.

Caisson en partie haute, comprenant ossature lisse bois, fixé sur imposte PLACOSTIL.

Plafond, joues et abouts de caisson en panneaux aggloméré mélaminé de 19 mm, coloris et décor dans la gamme PAPAGO 13/10 e de chez POLYREY, au choix de l'Architecte.

Les joues et abouts comporteront une retombée de 5 cm par rapport au faux plafond.

Fixations invisibles sur ossature.
Poignées encastrables de chaque côté, amortisseurs de fermeture, anti pince doigt adapté aux portes coulissantes.
Rail dans caisson, par profil tubulaire galvanisé, chariots réglables à galets à billes.
Fixations sur imposte de cloisons PLACOSTIL.
Ouvrants coulissants, épaisseur 40 mm, âme pleine.
Finition des parements : stratifiés.
Rail de guidage en aluminium, encastré en partie basse d'ouvrant.
Guide fixé par platine sur cloison PLACOSTIL.
Toutes baguettes de finition en périphérie de la porte.
Le butoir en rive d'ouvrant devra être prévu.
Joints lèvres caoutchouc d'étanchéité entre parois, caissons et cloisons et ouvrant de porte.
Caisson posé par le lot plâtrerie.
Vantail posé par le présent lot.

Localisation :

Porte des Vestiaires et de la salle Prélèvement suivant plans de l'architecte

03.03.02.06 **Porte à galandage 83 sur cloison hauteur 2.1 m**

Fourniture bâtis huisserie métallique, à incorporer dans les cloisons PLACOSTIL, *section totale 45 × 83 comprenant :*

- Une rainure d'encastrement.
- Rainures de 6 × 4 mm sur chaque face de bâtis, formant décor faux couvre joints.
- Chanfrein sur façon de couvre joint, formant joint creux.

Caisson en partie haute, comprenant ossature lisse bois, fixé sur imposte PLACOSTIL.
Plafond, joues et abouts de caisson en panneaux aggloméré mélaminé de 19 mm, coloris et décor dans la gamme PAPAGO 13/10 e de chez POLYREY, au choix de l'Architecte.
Les joues et abouts comporteront une retombée de 5 cm par rapport au faux plafond.
Fixations invisibles sur ossature.
Poignées encastrables de chaque côté, amortisseurs de fermeture, anti pince doigt adapté aux portes coulissantes.
Rail dans caisson, par profil tubulaire galvanisé, chariots réglables à galets à billes.
Fixations sur imposte de cloisons PLACOSTIL.
Ouvrants coulissants, épaisseur 40 mm, âme pleine.
Finition des parements stratifiés.
Rail de guidage en aluminium, encastré en partie basse d'ouvrant.
Guide fixé par platine sur cloison PLACOSTIL.
Toutes baguettes de finition en périphérie de la porte.
Le butoir en rive d'ouvrant devra être prévu.
Joints lèvres caoutchouc d'étanchéité entre parois, caissons et cloisons et ouvrant de porte.
Caisson posé par le lot plâtrerie.
Vantail posé par le présent lot.

Localisation :

Porte entre les deux salles de prélèvement, suivant plans de l'architecte.

03.03.03 **Divers**

03.03.03.01 **Tablette en médium hydrofuge à peindre**

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'une tablette intérieure en médium hydrofuge à peindre de 19mm :

- Mise en oeuvre compris fixations adaptées aux types de parois.
- Compris coupes d'onglet, tablettages, entailles, vis, chevilles et toutes sujétions de fixation. Toutes les têtes de clous ou de vis seront rechassées.
- Finition : prêt à peindre ou huilé
- La mise en œuvre sera conforme à la réglementation en vigueur, aux avis techniques et aux recommandations du fournisseur.

- Classement au feu : M1.

Localisation :

*Au-dessus des habillages en allège des Cab méd 1, Cab Inf 2 et 3, suivant plans de l'architecte.
3 tablettes pour local DASRI*

03.03.03.02 **Plinthes en médium**

L'entreprise devra :

- la fourniture et pose de plinthes en médium hydrofuge à peindre, parfaitement calibrées et rabotées avec arêtes droites et feuillure au droit de chaque jonction.
 - Section 100/10 mm
 - Qualité : Choix 1
- Coupes d'onglet dans tous les angles et découpes nécessaires pour alignement avec le sol
- Collage et vissage compris rebouchage des têtes de vis avec un produit approprié
- Réalisation d'un joint souple étanche au contact du sol, parfaitement lissé
- Toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Plinthes du projet à l'exception des cloisons modulables, suivant plans de l'architecte.

03.03.03.03 **Vitrophanie**

Mise en place d'une vitrophanie sur les menuiseries extérieures, à la charge du présent lot.

Modèle ci-dessous côté entrée du public :



Toute hauteur sur les autres vitres, façade Nord-ouest (côté rue) et façade Sud-est (côté jardin). Modèle au choix de l'architecte et du maître d'ouvrage.